



**CORPORACION DE FOMENTO CULTURAL
"REFUGIO DEL MARINO"**

**ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA
INFORME DE GESTIÓN
MARZO 22 DE 2018**

Como presidente de la Corporación de Fomento Cultural el Refugio del Marino, presento a ustedes un cordial saludo y agradecimiento por su asistencia a la Asamblea General Ordinaria 2018, de hoy jueves 22 de marzo de 2018. Dando cumplimiento a mis deberes como Presidente procedo a presentar el informe de Gestión de las actividades realizadas durante el año 2017:

1. INFORMACIÓN ACTUAL DE SOCIOS 2018

Desde la pasada Asamblea General Ordinaria, la Corporación ha presentado los siguientes cambios con los socios:

- a) El capitán Sigifredo Ramírez Carmona, siendo socio honorario se ofreció gentilmente a pagar la cuota de sostenimiento desde Octubre de 2017.*
- b) El Ingeniero Julio Cesar Rodríguez, debido a problemas de salud, presento su renuncia como miembro del Refugio desde el 10 de agosto de 2017.*
- c) El Ingeniero Humberto Pachón fue retirado en aplicación del reglamento de tesorería de ser socio de la Corporación desde el 30 de mayo de 2017.*
- d) La conformación de los socios de la Corporación a la fecha de esta Asamblea es la siguiente:*

*Miembros Honorarios (2) Dos
Miembros Adherentes (1) Uno
Miembros Corporativos (1) Uno
Miembros Aportantes (13) Trece
Miembros ausentes (9) Nueve*

Total 26 Miembros de los cuales 16 pagan cuotas de \$75000, para sostener el Refugio.

2. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA CORPORACIÓN

Desde la pasada Asamblea 2017, ya se venía presentando el aumento constante del Déficit que ha llevado a un punto crítico el flujo de caja, por esta razón durante el 2017 se tomaron una serie de medidas en pro de mantener en pie Corporación.

- a. Hacer uso del CDT, que tenía un saldo de \$5.000.000.*
- b. Poner en venta la casa y aceptar la propuesta de Colfuturo por la suma de \$1.400.000.000, desafortunadamente la Junta no les aprobó el negocio. Entonces se optó por ofrecer la casa en venta o arrendamiento mediante publicaciones en internet y avisos, pero que obtuvimos ninguna oferta satisfactoria*



**CORPORACION DE FOMENTO CULTURAL
"REFUGIO DEL MARINO"**

- c. *Algunos de los socios, hicieron un préstamo a largo plazo de (\$1.000.000) un millón de pesos para pagar las deudas inmediatas.*
- d. *Posteriormente se toma la decisión de que cada uno de los socios hicieran un préstamo adicional de (\$75.000) setenta y cinco mil pesos mensuales.*
- e. *Se pensó sacar un préstamo con la hipoteca de la casa, pero definitivamente no tenemos capacidad de pago y la presidencia bajo ningún punto de vista quiere poner en riesgo la pérdida de la sede.*

3. ASUNTOS ADMINISTRATIVOS

- a. *Se presentó la declaración de renta 2017.*
- b. **Personería Jurídica de la Corporación:** *Se actualizó la personería jurídica de la Corporación hasta el año 2016, presentando la documentación requerida y actualizada según las normas NIIF.*
- c. **Cámara de Comercio de Bogotá:** *Se renovó la Matricula Mercantil ante la Cámara de Comercio de Bogotá para el año 2017.*
- d. **Impuesto predial 2017-2018,** *Debido a la falta de flujo de caja durante el año 2017, no fue posible pagar el impuesto predial y actualmente se suma al impuesto de 2018, que incrementa las cuentas por pagar y el déficit actual.*
- e. *La contabilidad de la Corporación actualmente se encuentra al día y según las normas NIIF.*
- f. *Para continuar la actividad de nuestra institución, la única contratación laboral es la secretaria y estamos al día con todas las obligaciones de seguridad social y prestaciones.*

4. SITUACIONES INESPERADAS QUE AFECTARON LA CORPORACIÓN.

- a) *Desafortunadamente desde el mes de octubre de 2017, hemos sufrido el asedio de los ladrones, pues se han entrado por diferentes partes de la Casa. Primero fue por el techo de la biblioteca, en la segunda ocasión ingresaron rompiendo la puerta del garaje y a pesar de que se denunció y se mandaron a instalar alarmas monitoreadas por Telesentinel, en mes de diciembre continuaron entrando a la casa, causaron daños en las puertas, el tejado, los tanques, los vidrios, el cableado de las alarmas, se robaron el televisor y objetos decorativos de la Marina.*
- b) *Esto nos obligó a contratar un vigilante nocturno, situación que afecta aún más el presupuesto.*



**CORPORACION DE FOMENTO CULTURAL
"REFUGIO DEL MARINO"**

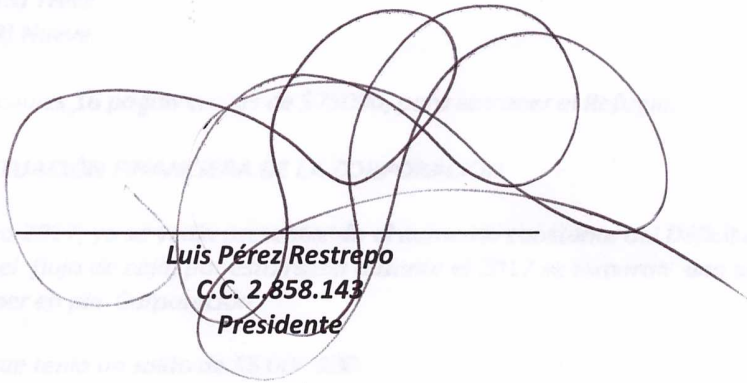
5. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2017.

- a) Durante el año 2017 se hicieron 4 almuerzos de compañeros, amigos y familia, pero la participación apenas llega a 25 personas promedio.
- b) Las Tardes de Fútbol, mientras hubo Televisor, el ingeniero Gonzalo Borda convocó a varias tardes de Fútbol en la sede del Refugio para ver los partidos de eliminatorias al Mundial.
- c) Se llevó a cabo el conversatorio de la dos Generaciones, que dejó un balance muy positivo, la participación de nuestros socios, fundadores, pioneros de la Marina en Colombia y los Cadetes, que mostraron gran interés en compartir en el Refugio. Este evento fue organizado por el ingeniero Gonzalo Borda.
- d) Alquiler de salones: A pesar de las dificultades económicas que presentó el año 2017, se logró alquilar el salón 13 veces. Se contó con la importante gestión del Capitán Sigifredo Ramírez que logró traer nuevamente a Apenflota y a sus Compañeros de Universidad. Los otros eventos prácticamente se enfocaron al alquiler del espacio del salón.

Agradezco la colaboración de los señores miembros de la junta directiva y la gran ayuda del capitán Sigifredo Ramírez. La excepcional voluntad y apoyo de nuestro Gerente-Tesorero el Señor Jaime Mora Urrea, ha sido un verdadero pilar para soportar la difícil situación que venimos padeciendo.

Cordial Saludo

Para constancia, el informe de gestión se firma a los (22) veintidós días del mes de marzo del año 2018.



Luis Pérez Restrepo
C.C. 2.858.143
Presidente



**CORPORACION DE FOMENTO CULTURAL
"REFUGIO DEL MARINO"**


5. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2017.

- a) Durante el año 2017 se hicieron 4 almuerzos de compañeros, amigos y familia, pero la participación apenas llega a 25 personas promedio.
- b) Las Tardes de Fútbol, mientras hubo Televisor, el ingeniero Gonzalo Borda convocó a varias tardes de Fútbol en la sede del Refugio para ver los partidos de eliminatorias al Mundial.
- c) Se llevó a cabo el conversatorio de la dos Generaciones, que dejó un balance muy positivo, la participación de nuestros socios, fundadores, pioneros de la Marina en Colombia y los Cadetes, que mostraron gran interés en compartir en el Refugio. Este evento fue organizado por el ingeniero Gonzalo Borda.
- d) Alquiler de salones: A pesar de las dificultades económicas que presentó el año 2017, se logró alquilar el salón 13 veces. Se contó con la importante gestión del Capitán Sigifredo Ramírez que logró traer nuevamente a Apenflota y a sus Compañeros de Universidad. Los otros eventos prácticamente se enfocaron al alquiler del espacio del salón.

Agradezco la colaboración de los señores miembros de la junta directiva y la gran ayuda del capitán Sigifredo Ramírez. La excepcional voluntad y apoyo de nuestro Gerente-Tesorero el Señor Jaime Mora Urrea, ha sido un verdadero pilar para soportar la difícil situación que venimos padeciendo.

Cordial Saludo

Para constancia, el informe de gestión se firma a los (22) veintidós días del mes de marzo del año 2018.


Luis Pérez Restrepo
C.C. 2.858.143
Presidente